



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 897**

26 Οκτωβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/12376 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Πριέ, που βρίσκεται επί των οδών Ε. Αργέντη και Τσελεπίδου στην πόλη της Χίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το υπ΄αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως ισχύει.

3. Το 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001).

4. Την 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Το φάκελο του θέματος, ο οποίος απεστάλη με αίτηση του ενδιαφερομένου Κων/νου Πριέ, που έλαβε τον αριθ. πρωτ. 11922/7.11.2000 του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Την απο 8.5.2001 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο με το αριθ. πρωτ. ΔΠΑ/11922/2000/8.5.2001 έγγραφό μας

7. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 4, παρ. 2 του Ν. 1577/85 (Α΄210) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3, παρ. 2 του Ν. 2831/2000 χωρίς να περιέλθουν στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

8. Το άρθρο 29Α του Ν.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Οργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/97

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κων/νου Πριέ, που βρίσκεται επί των οδών Ε. Αργέντη και Τσελεπίδου στην πόλη της Χίου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθ. ΔΠΕ/12376/2001 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο χαρακτηριστικό δείγμα παραδοσιακής αρχιτεκτονικής που φέρει αξιόλογα μορφολογικά και διακοσμητικά στοιχεία.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επι

μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις στο εσωτερικό για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

Ειδικότερα:

α) Απαγορεύεται η αλλαγή των ανοιγμάτων στο ισόγειο - πόρτα - παράθυρο (και αντίστροφα) καθώς και η αλλαγή στάθμης στις ποδιές των παραθύρων.

Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η θύρα επί της οδού Ε. Αργέντη που βρίσκεται στην αριστερή πλευρά της όψης του ισογείου, να μετατραπεί σε παράθυρο (που θα φέρει κορνίζωμα όμοιο με αυτό των αντιστοίχων παραθύρων) ώστε η όψη να αποκτήσει συμμετρία ως προς την διάταξη των ανοιγμάτων και των διακοσμητικών τους στοιχείων.

β) Επιβάλλεται όλα τα κουφώματα των ανοιγμάτων του κτιρίου (θύρες-παράθυρα) να είναι ξύλινα και η μορφή τους να είναι ίδια ή να εναρμονίζεται (για όσα έχουν ήδη αντικατασταθεί) με τα υφιστάμενα ξύλινα κουφώματα του κτιρίου.

γ) Επιτρέπεται η διάνοιξη μικρών ανοιγμάτων στο μεσοπάτωμα (στον αριθμό και την μορφή που προτείνονται) που θα ακολουθούν κατακόρυφους άξονες με τα υφιστάμενα ανοίγματα του κτιρίου.

δ) Επιτρέπεται η ανακατασκευή του εξώστη (μπαλκονιού) του Α΄ ορόφου επί της οδού Ε. Αργεντή από οπλισμένο σκυρόδεμα και σιδερένιο παραδοσιακό κιγκλίδωμα, όπως εγκρίθηκε από την ΕΠΑΕ.

ε) Επιτρέπεται η ανακατασκευή του εξώστη (μπαλκονιού) του Β΄ ορόφου πλάτους 1μ. και μήκους 3μ.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων υπηρεσιών του Υπουργείου Αιγαίου

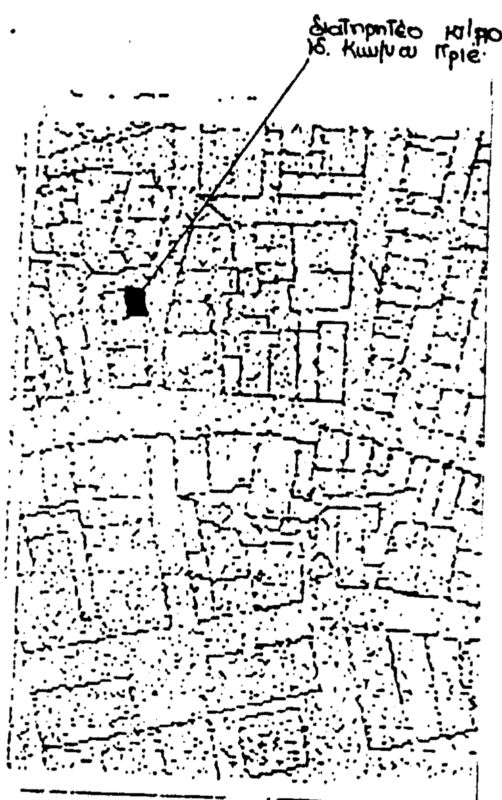
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

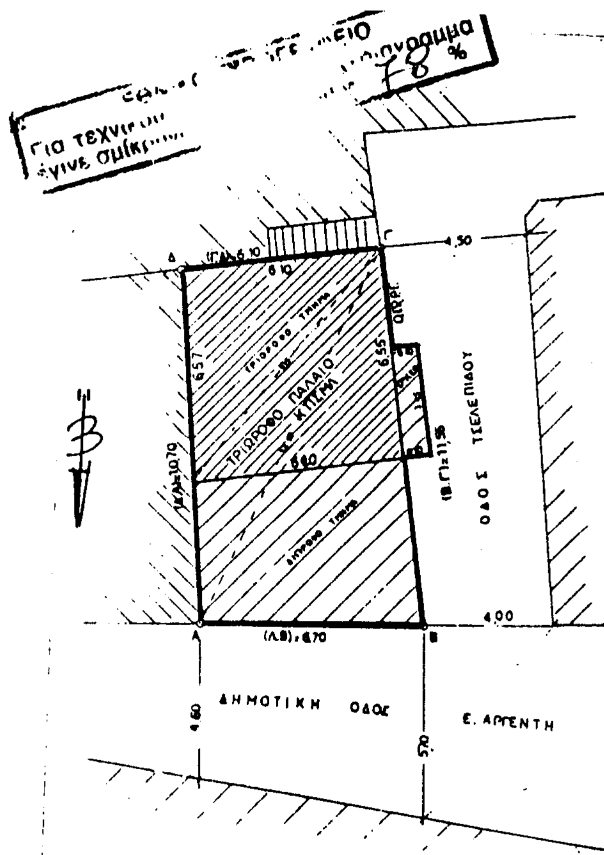
Μυτιλήνη, 10 Οκτωβρίου 2001

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΧΙΟΥ.
ΚΛ. 1:2.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΡΙΕ
ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΑΡΓΕΝΤΗ & ΤΣΙΕΛΕΠΙΔΟΥ - ΧΙΟΣ
ΚΛ. 1:100

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΕ/12376/2001 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ ΔΠΕ/12376/10.10.2001.

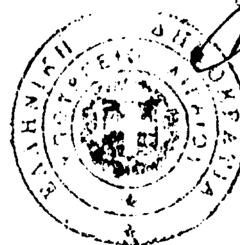
Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Κων/νου Πριέ, που βρίσκεται επί των οδών Ε. Αργέντη και Τσελεπίδου στην πόλη της Χίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Μυτιλήνη, ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2001

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕ/ΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός





Αριθ. ΔΠΕ/12379 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Δημ. και Μάρκου Νικολάου Μιχελεπή και Μηνά Κωνσταντινίδη, που βρίσκεται στο αδιάνοικτο τμήμα της οδού Σαβ. Παυλίδη (παρά τις οδούς Αγ. Ιωάννη και Αντ. Βολονάκη) στην πόλη της Ρόδου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού όπως ισχύει.

3. Το 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001).

4. Την 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Το φάκελο του θέματος, ο οποίος μας διαβιβάστηκε με το 7793/22.11.2000 έγγραφο του Δήμου Ροδίων, που έλαβε τον αρ. πρωτ. 12873/28.11.2000 του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Την απο 15.5.2001 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερομένους με το αριθ. πρωτ. ΔΠΑ/12873/2000/15.5.2001 έγγραφό μας

7. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του αρθ. 4, παρ. 2 του Ν. 1577/85 (Α΄ 210) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3, παρ. 2 του Ν. 2831/2000 χωρίς να περιέλθουν στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

8. Το άρθρο 29Α του Ν.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Οργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αρθ. 1 του Ν. 2469/97.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Δημ. και Μάρκου Νικολάου Μιχελεπή και Μηνά Κωνσταντινίδη, που βρίσκεται στο αδιάνοικτο τμήμα της οδού Σαβ. Παυλίδη (παρά τις οδούς Αγ. Ιωάννη και Αντ. Βολονάκη) στην πόλη της Ρόδου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθ. ΔΠΕ/12379/2001 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή φέρει μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επι μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων Υπηρεσιών του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 10 Οκτωβρίου 2001

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

διατηρητέο κτίριο.
ιδ. Δημ. & Μάρκου Νικολάου Μιχελέτη
και Μηνά Κωνσταντινίδη.

Δ
Α
Β
Γ
Ε
Ζ
Η
Ι
Κ
Μ
Ν
Π
Ξ
25.80
23.50
25.30
22.00
11.50
1.50
3.90
6.10
3.30

Σ. ΠΑΥΛΙΔΗ
ΑΝΤΙΣΜ. ΒΟΛΟΝΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ

500 δεξιά) = 593.75 μ²
) = 210.40 τ.μ.
) = 237.82
: 12.53
250.35 τ.μ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΔΗΜ & ΜΑΡ. ΝΙΚΟΛ. ΜΙΧΕΛΕΤΗ
ΚΑΙ ΜΗΝΑ ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ
ΘΕΣΗ: ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΡΟΔΟΣ
ΚΛ. 1:500

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Μυτιλήνη 10 ΟΚΤ. 2001
Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΕ/12379/01 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ
ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ ΔΠΕ/12379/10.10.2001

Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Δημ. & Μάρκου Νικολάου Μιχελέτη και Μηνά Κωνσταντινίδη, που βρίσκεται στο αδιάνοικτο τμήμα της οδού Σαβ. Παυλίδη (παρά τις οδούς Αγ. Ιωάννη και Αντ. Βολονάκη) στη πόλη της Ρόδου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Μυτιλήνη ..... ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2001

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
...λόγους στο σχεδιάγραμμα
...κατά ποσοστό ...

Αριθ. 1344 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε= 12,350 στρεμ. στη θέση «Κορθί» περιοχής δ.δ. Στεφάνης «Δήμου Δερβενοχωρίων».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) Του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

γ) Των άρθρων 38 παραγ. 1 & 2 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της Χώρας».

γ) Του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας κ.λπ.».

δ) Του Ν. 2503/97 Διοίκηση, οργάνωση ,στελέχωση της Περ/ρειας.

2. Τις 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 δ/γές Υπ. Γεωργίας.

3. Την 6747/29.9.97 (ΦΕΚ 242/Β/98) απόφαση του Γενικού Γραμ. Περιφ. Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».

4. Την 3406/28.8.2001 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών για κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού Ε= 12,350 στρεμμάτων στη θέση «Κορθί» περιοχής δημοτικού διαμερίσματος Στεφάνης , Δήμου Δερβενοχωρίων η οποία καλυπτόταν από δασική βλάστηση και καταστράφηκε από πυρκαγιά την 1.8.2001, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα, την προστασία και την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού Ε= 12,350 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Κορθί» περιοχής δημοτικού διαμερίσματος Στεφάνης, Δήμου Δερβενοχωρίων και καταστράφηκε από πυρκαγιά την 1.8.2001.

Η παραπάνω αναδασωτέα έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία: (Α-Β-Γ-Δ-Α) και απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, και έχει όρια :

-ΒΟΡΕΙΑ: Με δημόσιο δάσος

-ΝΟΤΙΑ: Με δημόσιο δάσος

-ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημόσιο δάσος

-ΔΥΤΙΚΑ: Με δημόσιο δάσος

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

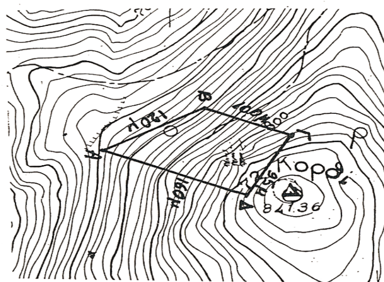
Λιβαδειά, 24 Σεπτεμβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών
ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ

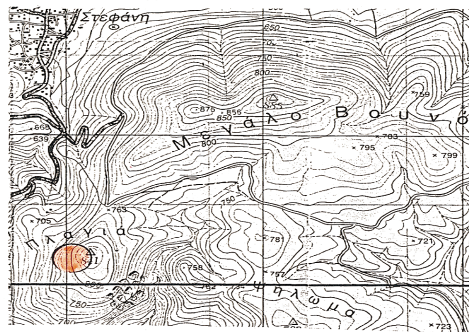
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που κάηκε στις 1-8-2001
Στη θέση "Κορθί" ή Μεγάλο Βουνό περιοχή Δημ. Διαμ. Στεφάνης
Περ.Δήμου Δερβενοχωρίων εμβαδού 12,350 στρεμμάτων.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 6433/3
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. - ΣΚΟΥΡΤΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

- Θέση καείσας έκτασης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
Περιοχής θέσεως "Κορθί" Δ.Δ. Στεφάνης
Περιφερείας Δήμου Δερβενοχωρίων
που κάηκε στις 1-8-2001 και προτείνεται
να κηρυχθεί αναδασωτέα.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
Α,Β,Γ,Δ,Α έκταση εμβαδού 12,350 στρεμ
28-8-2001
Ο Συντάξας
ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Δασολόγος
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης
ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την αριθμ. 1344/01
απόφασή μας.
Λιβαδειά 24-9-01
Ο
Δ/ντής Δασών
Ηλίας Καπράλος
Δασολόγος

Αριθ. 3341 (4)

Μερική Ανάκληση Αναδασωτέας Έκτασης Εμβαδού 576,696 στρμ. στη θέση «Μεσονήσι» Δημ/κου Διαμ/τος Αλιβερίου Δήμου Ταμυναίων Ν. Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ.107 Α/97 «Διοίκηση-Στελέχωση της Περιφέρειας - Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.»

2. Την 6747/29.9.1997 (ΦΕΚ 242/Β/98) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στ. Ελλάδας.»

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, και 86004/1637/ 4.6.87 Εγκύκλιο Υπουργείου Γεωργίας καθώς και την 417/87 Γνωμοδότηση Προϊσταμένων Νομικών Διευθύνσεων.

4. Την Ζ/958/26.4.1982(Φ.Ε.Κ. 531Δ/2.11.1982) Απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, με την οποία κηρύχτηκε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού 0,983 στρ. στη θέση «Μεσονήσι» Περιφερείας Δήμ. Διαμ/τος Αλιβερίου Δήμου Ταμυναίων Νομού Ευβοίας, για την προστασία και ανάπτυξη της Δασικής Βλάστησης, επειδή εκχερσώθηκε παράνομα.

5. Την 816/14.4.1986 (Φ.Ε.Κ. 391 Δ/24.4.1986) Απόφαση με Εντολή Νομάρχη Ευβοίας, με την οποία κηρύχτηκε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού 650,00 στρ. στη θέση «Μεσονήσι» Περιφερείας Δήμ. Διαμ/τος Αλιβερίου Δήμου Ταμυναίων Νομού Ευβοίας για την προστασία των εκεί εκτελουμένων Αισθητικών Αναδασώσεων.

6. Την 1905/9.8.1995 (Φ.Ε.Κ. 650Δ/30.8.1995) Απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Νομού Ευβοίας, με την οποία από την ανωτέρω Έκταση, έγινε άρση του αναδασωτέου σε Έκταση Εμβαδού 50,00 στρμ.,για τους σκοπούς του ΣΤ΄ Κεφαλαίου Ν. 998/79.

7. Την 305/14.2.2000 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου, από την οποία προκύπτει το ανέφικτο της Αναδάσωσης στην πάρα πάνω περιοχή, για τους λόγους των δυσμενών κλιματεδαφικών συνθηκών.

8. Την ΔΟΠΔ1568/ΓΑ2998/13.7.2001 αίτηση της Δημόσιας Επιχείρησης Πολεοδομίας και Στέγασης «ΔΕΠΟΣ Α.Ε.» προς τη Διεύθυνση Δασών Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία αιτείται την Παραχώρηση Δημόσιας Δασικής Έκτασης Εμβαδού 600,00 στρ. που βρίσκεται στη θέση Μεσονήσι Δήμ. Διαμ/τος Αλιβερίου Δήμου Ταμυναίων, πού απεικονίζεται επί επισυναπτομένου Τοπογραφικού Διαγράμματος.

9. Την 504/5.3.2001 Πράξη Χαρακτηρισμού Έκτασης του Δασάρχη Αλιβερίου, με την οποία Χαρακτήρισε την ανωτέρω Έκταση «Δασικού Χαρακτήρα», καθώς επίσης και την 1610/21.5.2001 Βεβαίωσή μας, με την οποία βεβαιώθηκε το οριστικό και Τελεσίδικο, αυτής της Πράξης Χαρακτηρισμού της Έκτασης.

10.- Τις διατάξεις της παρ. 4 άρθρου 21 Ν. 1790/1988 (Φ.Ε.Κ. 134/τ.Α΄/1988) σύμφωνα με τις οποίες Επιτρέπεται η Παραχώρηση Δημοσίων Δασικών Εκτάσεων σε Ομογενείς του Εξωτερικού ή σε Εταιρείες του Δημόσιου Τομέα, για τη Δημιουργία Οικισμών κλ.π.

11. Την 2590/19.7.2001 Διαταγή της Διεύθυνσης Δασών Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, για την ανάκληση του αναδασωτέου της ανωτέρω Έκτασης, προκειμένου να καταστεί δυνατή η παραχώρησή της στην «ΔΕΠΟΣ Α.Ε.» για τους σκοπούς της παρ. 4 άρθρου 21 Ν. 1790/1988 (Φ.Ε.Κ. 134 Α/1988.

12. Την 2372/28.9.2001 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου, για την ανάκληση του αναδασωτέου, από την ανωτέρω Έκταση, επειδή εξέλειπαν οι λόγοι της κήρυξής τους και προκειμένου για την ικανοποίηση των σκοπών της παρ. 4 άρθρου 21 Ν. 1790/1988, της παραχώρησης της στην ΔΕΠΟΣ Α .Ε .για τη Δημιουργία Οικισμού υπέρ των Ομογενών, αποφασίζουμε:

Α.- Ανακαλούμε, εν μέρει, την 816/14.4.1986 (Φ .Ε .Κ . 391Δ /24.4.1986) Απόφασή με Εντολή Νομάρχη Ευβοίας, με την οποία κηρύχτηκε «ως αναδασωτέα» έκταση Εμβαδού 650,00 στρ. στη θέση «Μεσονήσι» Περιφερείας Δήμ. Διαμ/τος Αλιβερίου Δήμου Ταμυναίων Νομού Ευβοίας.

Η Ανακαλούμενη «ως αναδασωτέα» Έκταση Εμβαδού 576,696 στρ. απεικονίζεται, σε επισυναπτόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα Κλίμακας 1: 5000, που έχει θεωρηθεί από τον Δασάρχη Αλιβερίου, υπό στοιχεία περιγράμματος Α-Β-Γ...Σ-Τ-Α, [που σημειωτέο είναι και η οριογραμμή των «ως αναδασωτέων», εξαιρουμένων των Εκτάσεων, υπό στοιχεία :

- [1-2-3.. .7-8-1] Εμβαδού 50,00 στρ., της οποίας ανακλήθηκε η «ως αναδασωτέα» με την 1905/9.8.1995 (Φ.Ε.Κ. 650Δ/ 30.8.1995) Απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Νομού Ευβοίας, για τους σκοπούς του ΣΤ΄ Κεφαλαίου Ν. 998/79.
- [9-10-11.. .13-14-9] Εμβαδού 1,578 στρ. η οποία θα παραμείνει «ως αναδασωτέα» για λόγους προστασίας, επειδή πρόκειται για επίδικη Έκταση, που διεκδικείται από τρίτους.
- [20-21-22-23-24-20] Εμβαδού 8,933 στρ. η οποία θα παραμείνει «ως αναδασωτέα» για λόγους προστασίας, επειδή πρόκειται για Έκταση, που διεκδικείται από τρίτους.
- [Ι, ΙΙ ,ΙΙΙ ,] Εμβαδού 7,060 4,699 1,034 στρεμμάτων, επειδή είχαν εξαιρεθεί της «ως αναδασωτέας», επειδή πρόκειται για μη Δασικού Χαρακτήρα Εκτάσεις.

Κατά τα λοιπά έχει Εφαρμογή η 816/14.4.1986 (ΦΕΚ 391 Δ/24.4.1986) Απόφασή μας Εντολή Νομάρχη Ευβοίας.

Η Ανάκληση του «ως αναδασωτέου» της ανωτέρω Έκτασης, κρίνεται αναγκαία, επειδή εξέλειπαν οι λόγοι για τους οποίους εξεδόθη και επειδή Προτείνεται να διατεθεί, μαζί με άλλη Δασικού Χαρακτήρα Έκταση, για την ικανοποίηση των σκοπών της παρ. 4 άρθρου 21 Ν. 1790/1988, της παραχώρησης της στην Δ.Ε.Π.Ο.Σ Α.Ε .για τη Δημιουργία Οικισμού υπέρ των Ομογενών.

Β.- Ανακαλούμε, στο σύνολο της, την Ζ/95 8/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 531Δ /2.11.1982) Απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, με την οποία είχε κηρυχτεί «ως αναδασωτέα» Έκταση εμβαδού 0,983 στρ. στη θέση «Μεσονήσι» Περιφερείας Δήμ. Διαμ/τος Αλιβερίου Δήμου Ταμυναίων Νομού Ευβοίας, επειδή εξέλειπαν οι λόγοι για τους οποίους εξεδόθη, αφού εκ νικήθηκε Τελεσίδικα από το Ελληνικό Δημόσιο, βρίσκεται εντός του περιγράμματος της οριογραμμής της πάρα πάνω Έκτασης που ανακαλείται η ως αναδασωτέα και προτείνεται η διάθεσή της,για τους σκοπούς της παρ. 4 άρθρου 21 Ν.1790/1988.

Η ανωτέρω Έκταση της οποίας ανακαλείται η «ως αναδασωτέα» εμφανίζεται στο επισυναπτόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα υπό στοιχεία 15-16-17-18-19-15 καθώς επίσης και στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την

Ζ/95 8/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. Δ /2.11.1982) Απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας, η οποία πλέον, δεν έχει καμία Εφαρμογή.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79 και προ της δημοσιεύσεώς της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 3 Οκτωβρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

